

Společenství vlastníků jednotek
bytového domu Kukučínova 1148
Sídlo: Kukučínova 1148, Praha 4 Krč, 142 00
IČ: 26766426

Zápis z jednání shromáždění společenství vlastníků jednotek Kukučínova 1148, konaného dne 13.6. v 19.00 hodin

Přítomno dle prezenční listiny před samotným zahájením veškerých hlasování – 51,9% vlastníků jednotek, shromáždění je usnášeníschopné.

Pozvánka s programem byla zveřejněna na vývěsce domu a na webových stránkách společenství www.kukucinoval148.cz od 30.5.2022 do 13.6.2022.

Průběh jednání a přijatá usnesení:

1. Zahájení

Shromáždění svolali, zahájili a řídili předseda výboru SVBJ Kukučínova 1148 pan Pavel Jelínek a člen výboru Eva Hájková, prohlásili shromáždění za usnášeníschopné.

Usnesení č.1:

Shromáždění schválilo výsledky hospodaření za rok 2021 a účetní závěrky společenství za rok 2021.

Usnesení bylo přijato 100% všech přítomných.

2. Diskuze a schválení profesionálního předsedy

Vzhledem k tomu, že všem členům výboru skončil jejich mandát bylo potřeba zvolit nového zástupce SVBJ Kukučínova 1148. Bývalý předseda Pavel Jelínek a členka výboru Eva Hájková navrhli, aby Společenství SVBJ Kukučínova 1148 zastupoval profesionální předseda a to firma Předseda SVJ-SBD Nový domov, s.r.o.

Usnesení č.2:

Shromáždění schválilo, že novým statutárním orgánem bude firma Předseda SVJ-SBD Nový domov, s.r.o.

Usnesení bylo přijato 100% všech přítomných.

Ohledně tohoto rozhodnutí se budou muset změnit Stanovy společenství. Nové shromáždění za účasti notáře proběhne na podzim tohoto roku.

3. Odměna pro manželé Švecovi

Vzhledem k tomu, že manželé Švecovi dobrovolně již několik let udržují krásnou zahrádku před domem, odsouhlasilo Shromáždění jednorázovou odměnu ve výši 10.000,-Kč formou DPP za jejich práci.

4. Diskuze

Několik vlastníků upozornilo na to, že nefungují v některých patrech světla. Opravu zajistí Eva Hájková. Dále paní Vernerová upozornila, že malý výtah zastavuje v jiných patrech. Firmu Zeus zkontaktuje paní Hájková. Dále upozornila, že nefungují odtahy z digestoří.

Také většina vlastníků projevila zájem o zaslání veškerých pozvánek a zápisů mailem.

V Praze dne 13.6.2022

podpis předsedajícího Shromáždění SVJ

Příloha: pozvánka

Zapsala: Eva Hájková

